

מערך הבינוי

18.12.22

מכרז 22298270
פרויקט שדרוג רחבת כניסה לבניין פדה
פרוטוקול סיור קבלנים

משתתפים:

חלי אלול – אדריכלית נוף
שי דוד - סניט, מתכנן אינסטלציה
שי פורמן – קונסטרוקטור
עידן אליהו – מנהל הפרויקט

בתאריך 13.12.22 התקיים סיור קבלנים לפרויקט שדרוג רחבת כניסה לבניין פדה, אלו עיקרי הדברים.

- (1) **גידור אתר** - גידור האתר יבוצע בתיאום עם הפיקוח, לפי סימון גבולות אתר בתוכנית הנוף כולל סגירת מרפסות הפונות לפרויקט, הכל ייכלל במחירי היחידה של המציע בכתב הכמויות ולא כסעיף נפרד.
- (2) **ארגון אתר** – לא תתאפשר כניסת פועלים לתוך מבנה פדה לכן יש לדאוג לאזור לרווחת הצוות בתיאום עם מנהל הפרויקט. כל נושא זה יגולם במחירי היחידה של המציע, לא תינתן תמורה נוספת עבור חלק זה.
- (3) **דוח קרקע** – יבוצע על ידי הקבלן בתחילת העבודות בתיאום עם מנהל הפרויקט, ידוע שרוב הקרקע ברחבת היא מילוי, יש להתחשב בכך במחירי היחידה.
- (4) **מרפסות** – לא תבוצע עבודה במרפסות, הן לא חלק מהפרויקט.
- (5) **קווי ביוב** – לאחר חישוף קווי הביוב והשוחות יבוצע סיור עם יועץ האינסטלציה לבדיקה והערכת הקווים, יוחלט בשטח האם לטפל בשוחות ובקווים לכן כרגע סעיפים הנוגעים לפרק זה הינם אופציונאליים.
- (6) **אישורי ציוד** – אישורי הציוד בכל התחומים יבוצעו בצורה מסודרת, יועבר קלסר מסודר כולל קובץ PDF למנהל הפרויקט וליועץ באותו תחום. את הפרגולה הקבלן יתכן ויבצע בתיאום עם אדריכלית הנוף והקונסטרוקטור, התוכניות שמועברות במסגרת המכרז הן על מנת שהמציע יוכל לקבל רעיון כללי והמזמין מוכן לקבל רעיון מהמציע לגבי פרגולה בעלת קיים ארוך.
- (7) **הגשת הצעות** – הגשת ההצעות נעשית דרך אתר מינהל הרכש הממשלתי, מצורף **קישור** לאתר המכרז. יש למלא את כתבי הכמויות ברמזור (יוזר יישלח אליכם במייל) לייצא אותם כקובץ PDF, לחתום עליהם ולהעלות לאתר המכרז באתר מינהל הרכש הממשלתי. כמו כן יש לעקוב אחר ההוראות במכתב למציעים ומסמך הפותח שנמצאים באתר המכרז. ניתן לצפות בתוכניות למכרז באתר הרמזור דרך היוזר שתקבלו למייל.



מערך הבינוי

בכבוד
עידן אליהו

העתק :
שי רוסו
גיא ינאי
דנה פלינט
טל אינהורן
ערן חקלאי
מאיה מיכאלי
יובל לוי
נוכחים